

## 辰巳温泉 フロナカ書店街規約

### ① 出店者のチョツといいこと

- ・会員登録時に、会員証(画像)をお渡しします
- ・辰巳温泉へお越しの際にご提示で特典が受けられます

### ② 出店料について

- ・入会金:0円
  - ・賃料:ひとミセ(31cmx31cm)あたり 4,000円/月(税込)
  - ・前月末までにクレジットカードにてお支払い\*をお願いいたします。
- ※クレジット決済は自動請求となります。

### ③ 出店期間の更新について

- ・ひと月単位での更新となります。
- ・解約の場合は、解約月ひと月以上前に通知をお願いいたします。
- ・解約されない場合は自動的に更新されますが、運営者の判断で更新をお断りすることがあります。

### ④ 自分のお店におけるもの

- ・新刊、古書、自主出版物(ZINE等)、絵、陶芸作品、アクセサリ、手芸作品、広告など
  - ・管理人の判断で不適切と判断したものについては、陳列をお断りすることがあります。
- <設置 NG 例>
- ・特定宗教関連、ポルノ関連、マルチ商法関連、ネットワークビジネス等勧誘につながるもの

### ⑤ 営業時間について

- ・辰巳温泉と同様です。
- ・機械トラブル等により急遽変更となる可能性があります。何卒ご了承ください。
- ・変更となる場合は、公式サイトにて情報を共有いたします。

### ⑥ 書籍の売上について

- ・支払いは毎月末締め、翌月支払い\*です。
  - ・出店時にご登録いただいた口座へ振り込み、お支払い\*します。
- ※銀行手数料は出店者さんご負担となります。

#### **⑦ 本屋さん(店)の管理について**

- ・お店の位置は登録時にお選びいただけます。
- ・基本管理はご自身でお願いします。

#### **⑧ 本屋さん(店)のカスタマイズ**

- ・小さな店内は、ご自身のコンセプトに合わせて装飾していただくことができます。
- ・貼って剥がせるテープ等を使用していただくなど、現状復旧ができる状態で利用をお願いします。
- ・各商品の値段は 100 円単位にて設定願います。

#### **⑨ 販売物の破損について**

- ・番台スタッフがお店を管理し、基本的な防犯のための対策をしています。
- ・万が一販売する書籍が盗難・破損された場合は、保証等はできかねます。あまりに高価な書籍等の販売はお控えください。

#### **⑩ こんな方におすすめ**

- ・収益目的ではなく、自分だけの小さな小さなお店を自己実現の場として展開したい。
- ・銭湯の一角で、地域との接点をゆるやかに作ってみたい。
- ・長居 辰巳温泉が大好き。

#### **⑪ 規約について**

- ・上記記載した規約内容は実際の運営を通して適時変更されることがあります。
- ・変更の場合は入居者にたいして事前に告知いたします。
- ・入居当初の規約から変更となった場合でも、原則として1ヶ月ごとに更新であることから、次の月から本規約に同意いただいたものとみなします。